

HARLEM PACT

Собрание жильцов № :

Подготовка к ремонту ванных комнат

131 Saint Nicholas Ave •Corsi Houses •Morris Park Senior Citizens Home
Taft Rehabs •UPACA 5 •UPACA 6 • Jackie Robinson Houses

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Подготовка к ремонту ванных комнат
2. *Предстоящие мероприятия*
3. *Вопросы и ответы*

1. Подготовка к ремонту ванной комнаты



Опрос по оценке работ в квартире



Ремонт ванной - Объём работ

Каждый ремонт ванной будет включать:



Новая ванна (не показана на фото)

Новое ограждение душа / Душевая кабина без барьеров

Новая напольная плитка

Новый умывальник с местом для хранения

Новое зеркало и верхнее освещение

Новый унитаз

Новая вытяжная вентиляция

Поручни

Ручной душ

Ремонт ванной - График работ в квартире

Каждый ремонт ванной займёт 6 дней.

День 1: Демонтаж и проверки
Ванная будет полностью демонтирована. Унитаз будет переустановлен в конце рабочего дня. Ванна не будет переустановлена к концу 1-го дня.

День 2-3: Сантехнические и электрические работы
Ванна устанавливается. Стены душа остаются открытыми и покрытыми плёнкой.
Душ будет доступен для использования жильцами в конце 2-го дня.

День 4: Установка стен и освещения

День 5: Укладка плитки и установка сантехники

День 6: Отделочные работы и финальные штрихи

Ремонт ванной - Доступ к ванной

- В рабочие часы будут временные перерывы в обслуживании.
- Унитазы будут переустановлены в конце 1-го дня и останутся доступными на протяжении всего ремонта ванной.
- Комната Ассоциации жильцов также будет доступна ежедневно для пользования туалетом.
- После начала работ душ будет недоступен до 16:00 2-го дня.
- Раковина в ванной будет недоступна до 3-го или 4-го рабочего дня.
- В гостевых номерах будут доступны туалеты и душевые для использования.

Ремонт ванной - Чего ожидать

Во время ремонта ванной:

- Вода в ванной будет отключена в рабочие часы
- В квартирах с общими сантехническими линиями вода также может быть отключена.
- В зоне работ будут установлены пылезащитные барьеры для защиты квартиры
- У рабочих будут видимые удостоверения, и они будут ежедневно убирать рабочую зону
- Работы будут проводиться с понедельника по пятницу с 8:00 до 16:00
- Жильцам следует ожидать обычный строительный шум в рабочие часы

Как подготовиться к ремонту: Ремонт ванных комнат

До начала работ просим вынести из ванной следующие предметы:

- Туалетные принадлежности
- Шторки для душа и карнизы
- Коврики для ванной
- Все личные вещи
- Всю мебель, картины и фотографии
- Всю одежду, бельё для стирки и химчистки
- Ванная должна быть свободна от всех личных вещей до начала ремонта, чтобы проект шёл по графику.
- Будут предоставлены коробки для упаковки

Лаунжи

- Чтобы поддерживать жителей во время работы внутри квартир, пустующие квартиры переоборудывают в повседневные гостиничные апартаменты.

- Эти помещения будут спроектированы как комфортная альтернатива во время активных строительных работ, полностью меблированы, оснащены Wi-Fi, закусками и телевизором.

Информировано— общение с жителями

Письменные уведомления:
Жители получат уведомление о выходе из двери с назначенной датой перед началом каждого этапа строительства.

Расписания также будут размещены в вестибюлях и в банках лифтов при необходимости.

Текстовые сообщения и робо-звонки
Напоминающие текстовые сообщения также будут отправлены за 24-48 часов вперёд. Пожалуйста, убедитесь, что у руководства есть лучший номер для связи с вами или доверенным лицом.

Есть личный вопрос или уникальная ситуация?
Если у вас есть вопросы о доступе, мобильности, медицинских потребностях или чем-то специфичном для вашего дома, пожалуйста, свяжитесь с Эми Мохедано 6466120955.

Доступная помощь - Коробки и грузчики

- Коробки для хранения: Чтобы помочь жильцам подготовиться к ремонту, упаковочные коробки будут предоставлены всем семьям до начала работ в вашей квартире.

- Если нужны дополнительные коробки, обратитесь в офис управляющей компании до запланированной даты начала работ.

- Помощь с упаковкой: Если у вас есть проблемы с мобильностью или особые обстоятельства и нужна дополнительная поддержка, обратитесь в команду доступа как можно скорее.

Команда доступа PACT:
Горячая линия команды доступа: (929) 592-2910
Эл. почта команды доступа: AccessTeam@HarlemPACT.com

Расписание

ВАШ ЭТАЖ	НЕДЕЛЯ РАБОТ
Этажи 16–14 – линия A&B	Понедельник, 14 сентября – пятница, 18 сентября
Этажи 13–11 – линия A&B	Понедельник, 21 сентября – пятница, 25 сентября
Этажи 10–6 – линия A&B	Понедельник, 28 сентября – пятница, 2 октября
Этажи 5–2 – линия A&B	Понедельник, 5 октября – пятница, 9 октября

Жильцы должны находиться дома, чтобы обеспечить доступ для проведения работ.

Чтобы перенести или согласовать конкретное время, пожалуйста, свяжитесь со строительной бригадой по телефону **646-612-0955**.

2. Предстоящие события



Предстоящие мероприятия

Следите за объявлениями о следующих предстоящих мероприятиях и темах собраний:

- Уведомления о ремонте ванных



4. Форум вопросов и ответов

Команда доступа



КОНТАКТЫ PACT:

- Не стесняйтесь обращаться к нам напрямую с любыми дополнительными вопросами, комментариями или замечаниями. Спасибо!

Телефон:

Английский язык: 646-527-7200

Испанский язык: 929-209-0403

Китайский язык: 322-255-2177

Эл. почта:

contact@harlempact.com

Веб-сайт:

www.HarlemPACT.com