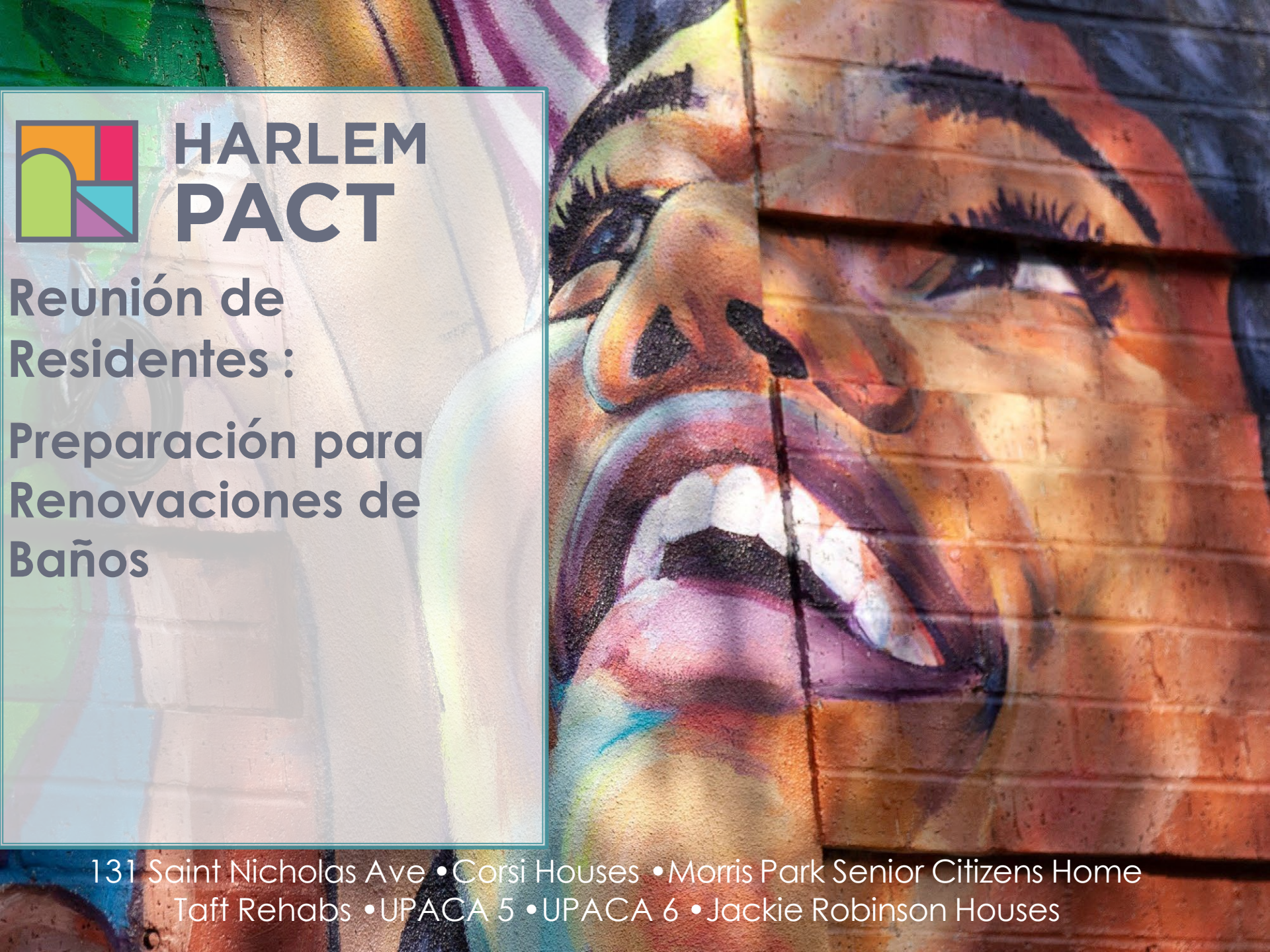


HARLEM PACT

Reunión de Residentes :

Preparación para Renovaciones de Baños

131 Saint Nicholas Ave •Corsi Houses •Morris Park Senior Citizens Home
Taft Rehabs •UPACA 5 •UPACA 6 • Jackie Robinson Houses

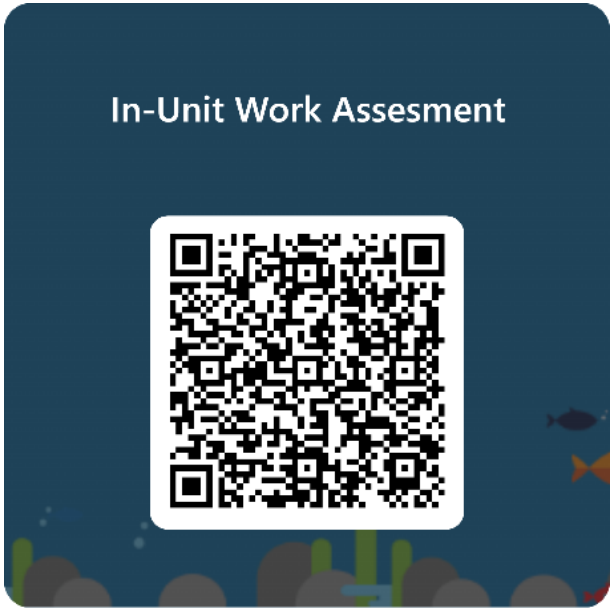
AGENDA

1. Preparación para Renovaciones de Baños
2. *Próximos Eventos*
3. *Preguntas y Respuestas*

1. Preparación para renovaciones de baños



Encuesta de Evaluación de Trabajo en la Unidad



Renovación del Baño - Alcance del Trabajo

Cada renovación de baño incluirá:



Nueva bañera (no fotografiada)

Nuevo cerramiento de ducha / Ducha sin barreras

Nuevas baldosas para el piso

Nuevo tocador con almacenamiento

Nuevo espejo e iluminación superior

Nuevo inodoro

Nueva ventilación de extracción del baño

Barras de Apoyo

Ducha de Mano

Renovación del Baño - Cronograma en el Hogar

Cada renovación de baño tomará 6 días.

Día 1: Demolición e Inspecciones
El baño será desmantelado. El inodoro se reinstalará al final de la jornada laboral. La bañera no se reinstalará al final del día 1.

Día 2 - 3: Trabajos de Plomería y Electricidad
Se instala la bañera. Las paredes de la ducha permanecen abiertas y cubiertas con plástico.
La ducha estará disponible para uso del residente al final del día 2.

Día 4: Instalación de Paredes e Iluminación

Día 5: Colocación de Baldosas e Instalación de Accesorios

Día 6: Trabajos de acabado y toques finales

Renovación del Baño - Acceso al Baño

- Habrá interrupciones temporales del servicio durante las horas de trabajo.
- Los inodoros se reinstalarán al final del Día 1 y permanecerán accesibles durante toda la renovación del baño.
- La sala de la Asociación de Inquilinos también estará disponible diariamente para el uso del baño.
- Una vez comenzado, la ducha no estará disponible hasta las 4 PM del Día 2.
- El lavamanos del baño no estará disponible hasta el 3er o 4to día de trabajo.
- Habrá baños y duchas disponibles en las suites de hospitalidad para su uso.

Renovación del Baño - Qué Esperar

Durante la renovación del baño:

- El agua se cerrará en el baño durante las horas de trabajo
- En unidades que comparten líneas de plomería, el agua también puede estar cerrada en ese hogar.
- Se instalarán barreras de polvo en el área para proteger el apartamento
- Los trabajadores tendrán identificaciones claramente visibles y limpiarán el área de trabajo diariamente
- El trabajo comenzará a las 8 AM de lunes a viernes y terminará a las 4 PM
- Los residentes deben anticipar el ruido típico de construcción durante las horas de trabajo

Cómo Prepararse para la Construcción: Renovaciones de Baños

Antes de que comience la construcción, por favor retire los siguientes artículos de su baño:

- Artículos de aseo personal
- Cortinas y barras de ducha
- Tapetes y alfombras
- Todos los artículos personales
- Todos los muebles, cuadros o fotografías
- Toda la ropa, lavandería o tintorería
- El baño debe estar libre de todos los artículos personales antes del inicio de la construcción para asegurar que el proyecto se mantenga en el cronograma.
- Se distribuirán cajas para empacar

Salones

- Para apoyar a los residentes mientras se realiza trabajo en los apartamentos, las unidades vacías se están convirtiendo en suites de hospitalidad diaria.

- Diseñados como una alternativa cómoda durante los días de obras activas, estos espacios estarán completamente amueblados, equipados con Wi-Fi, refrigerios y televisión.

Manténgase informado - Comunicación con residentes

Avisos por escrito:
Los residentes recibirán un aviso de abandono de puerta con la fecha programada antes del inicio de cada fase de la construcción.

Los horarios también se publicarán en los vestíbulos y bancos de ascensores cuando sea apropiado.

Mensajes de texto y llamadas automáticas
Los mensajes de texto recordatorios se enviarán también con 24-48 horas de antelación. Por favor, asegúrese de que la dirección tenga el mejor número para localizarle a usted o a una persona de confianza.

¿Tienes alguna pregunta personal o circunstancia única?
Si tiene preguntas sobre acceso, movilidad, necesidades médicas o cualquier cosa específica de su hogar, por favor contacte con Amy Mohedano 6466120955.

Asistencia Disponible - Cajas y Mudanzas

- Cajas de Almacenamiento: Para ayudar a los residentes a prepararse para la construcción, se ofrecerán cajas de embalaje a todos los hogares antes de que comience el trabajo en su apartamento.

- Si se necesitan cajas adicionales, por favor contacte a la oficina de Administración antes de su fecha de inicio programada.

- Asistencia con el Embalaje: Si tiene problemas de movilidad o circunstancias especiales y necesita apoyo adicional, por favor hable con el equipo de acceso lo antes posible.

Equipo de Acceso PACT:
Línea Directa del Equipo de Acceso: (929) 592-2910
Correo del Equipo de Acceso: AccessTeam@HarlemPACT.com

Cronograma

SU PISO	SEMANA DE TRABAJO
Piso 16-14 – Línea A&B	Lunes 14 de septiembre – Viernes 18 de septiembre
Piso 13-11 – Línea A&B	Lunes 21 de septiembre – Viernes 25 de septiembre
Piso 10-6 – Línea A&B	Lunes 28 de septiembre – Viernes 2 de octubre
Piso 5-2 – Línea A&B	Lunes 5 de octubre – Viernes 9 de octubre

Los inquilinos deben estar presentes para dar acceso al trabajo.

Para reprogramar o coordinar una hora específica, comuníquese con el equipo de construcción al **646-612-0955**.

2. Próximos Eventos



Próximos Eventos

Busque avisos sobre los siguientes próximos eventos y temas de reunión:

- Avisos de Renovación de Baños



4. Foro de Preguntas y Respuestas

Equipo de Acceso



CONTACTAR A PACT:

- No dude en comunicarse directamente con nosotros con cualquier pregunta, comentario o inquietud adicional. ¡Gracias!

Teléfono:

Idioma Inglés: 646-527-7200

Idioma Español: 929-209-0403

Idioma Chino: 322-255-2177

Correo:

contact@harlempact.com

Sitio web:

www.HarlemPACT.com